

CONTRACT NR. K 21-0011/1
privind achiziția de servicii de pază tehnică

Obiectul achiziției: servicii de pază tehnică
Cod CPV: 79713000-5

„02” ianuarie 2024

mun. Chișinău
(localitatea)

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Î.S. "Servicii Pază" a MAI (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin Directorul general Sergiu SAVA, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza statutului (regulamentului) (statut, regulament, hotărâre etc.) înregistrat la camera înregistrării de stat IDNO 1010600043506 (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) denumit(a) în continuare Prestator pe de o parte,	 Direcția Educație Tineret și Sport sec. Ciocana (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin șef interimar Vladimir Crușinski (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza statutului (statut, regulament, hotărâre etc.) înregistrat la camera înregistrării de stat IDNO 1007601009565 (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) denumit(a) în continuare Beneficiar, pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea serviciilor de pază tehnică denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip _____ nr. _____ din _____, în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din „___” _____ 20__.
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
 - a) Specificația tehnică;
 - b) Specificația de preț;
 - c) alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.
- c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/Beneficiar, Furnizorul/Prestatorul se obligă prin prezentul contract să livreze/presteze Cumpărătorului/Beneficiarului Bunurile/Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorului/Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării/prestării bunurilor/serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. „Beneficiarul” predă, iar „Prestatorul” preia sub supraveghere și pază obiectivele enumerate în anexa la contract.
- 1.2. „Prestatorul” împreună cu „Beneficiarul” inspectează și stabilesc locurile posibile pentru pătrunderea persoanelor străine în obiectiv (uși, ferestre ș.a.), ce necesită înzestrarea cu mijloace de semnalizare pază-incendiu (SPI) și fortificare suplimentară conform cerințelor „Prestatorului”.
- 1.3. „Prestatorul” de comun acord cu „Beneficiarul”, cel puțin de două ori pe an, verifică starea tehnică a obiectivelor păzite, a mijloacelor SPI, stabilește locurile vulnerabile ce necesită a fi fortificate și întocmește un proces-verbal semnat de reprezentanții ambelor părți, în care se vor indica termenii de înlăturare a încălcărilor depistate.

1.4. Refuzul „Beneficiarului” de a fortifica tehnic obiectivul sau a înzestra locurile vulnerabile ale obiectivului cu sisteme tehnice de semnalizare se menționează într-un proces-verbal anexat la

contract.

1.5. Paza și supravegherea obiectivelor luate sub pază se efectuează în zilele și orele indicate în anexa la contract.

1.6. Obiectivul nu poate fi predat sub pază de către „Beneficiar” în cazul defectării rețelei telefonice sau decuplării energiei electrice.

1.7. Indicațiile „Prestatorului” referitoare la respectarea regimului de pază, aplicarea și întreținerea mijloacelor SPI în conformitate cu cerințele actelor normative în vigoare sînt obligatorii pentru „Beneficiar”.

1.8. Contractul se semnează după aprobarea actului de dare în exploatare a mijloacelor SPI.

1.9. „Beneficiarul” solicită, iar „Prestator” își asumă obligațiunea privind deservirea tehnică a mijloacelor SPI, instalate la obiectivul indicat în anexa la contract.

1.10. La finisarea lucrărilor privind deservirea tehnică, reparația și restabilirea semnalizării defectate, mijloacele SPI, instalate la obiectiv, se plombează de către „Prestator”.

1.11. Modificările în schema înzestrării obiectivului cu mijloace SPI sunt efectuate doar de către „Prestator” în baza procesului-verbal de inspectare a stării tehnice a obiectivului și a mijloacelor SPI, întocmit și semnat de persoanele împuternicite ale „Prestatorului” și „Beneficiarului”.

2. Termenele și condițiile de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează la sediile Direcția Educație Tineret și Sport sec Ciocana conform condițiilor stipulate în Anexa 1.

2.2. Prestarea serviciilor de pază se efectuează începând cu **1 ianuarie anul 2024.**

3. Prețul și costul total al Contractului și condițiile de plată.

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în specificația din anexa nr. 1 al prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, constituie: **122 813 (una sută douăzeci și două mii optsute treisprezece lei 40 bani) lei cu TVA.**

3.3. Beneficiarul achită serviciile prestate prin transfer, în lei moldovenești, pe contul prestatorului indicat în prezentul Contract, în termen de **15 zile** calendaristice, din momentul prezentării facturii lunare.

3.4. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului lunar un exemplar original al facturii fiscale la sfârșitul fiecărei luni de prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.3 corespunzător numărului de zile de întârziere.

4. Obligațiile Prestatorului

4.1. „Prestatorul” se obligă:

- a) Să organizeze și să asigure supravegherea și paza obiectivelor „Beneficiarului” primite sub pază;
 - b) Să propună „Beneficiarului” înzestrarea obiectivelor păzite cu mijloace SPI și modernizarea lor;
 - c) Să organizeze și să asigure sosirea grupei operative la obiectivul păzit în cazul declanșării sistemului de semnalizare în termen de **5-8 min.**
 - d) Să organizeze și să asigure funcționarea neîntreruptă a mijloacelor SPI, instalate:
 - să efectueze deservirea tehnică a mijloacelor SPI, reparația curentă și restabilirea semnalizării defectate, cu excepția cazurilor de defectare a acestora din vina „Beneficiarului”.
 - să efectueze în termenii de garanție a exploatării, reparația gratis a mijloacelor SPI ieșite din funcțiune nu din cauza „Beneficiarului”, iar în cazul imposibilității reparației lor de a le înlocui.
- Termenul de garanție a exploatării mijloacelor SPI constituie 12 luni din momentul dării în exploatare.

în cazul ieșirii din funcțiune a mijloacelor SPI, să asigure sosirea specialistului pentru reparația ei în decurs de două ore.

e) În comun acord cu „Beneficiarul” să întreprindă măsuri privind modificarea sistemului de blocare, înzestrarea locurilor vulnerabile cu mijloace SPI.

f) Să desfășoare instructaj reprezentanților „Beneficiarului” despre ordinea și regulile utilizării mijloacelor SPI la obiectiv și conectarea lor la pupitrul supravegherii centralizate, punând la dispoziție instrucțiunea scrisă.

4.2. Deservirea tehnică a mijloacelor SPI defectate din vina „Beneficiarului” se efectuează contra plată, conform tarifelor aprobate.

5. Responsabilitatea Prestatorului

5.1. „Prestatorul” poartă răspundere materială pentru prejudiciile cauzate „Beneficiarului” prin sustragerea săvârșită de la obiectivele și încăperile aflate sub pază, ca rezultat al neprezentării grupe operative de intervenție la obiectivul păzit, în termenul indicat în pct. 4.1 lit.c), în cazul declanșării sistemului de semnalizare, fapt care a favorizat săvârșirea sustragerii. „Prestatorul” nu poartă răspundere pentru daunele cauzate „Beneficiarului” cum ar fi spargerea sticlei de la geam, distrugerea lacătelor și ușilor etc.

5.2. Mărimea prejudiciului material se stabilește de comisia formată din reprezentanții ambelor părți, în baza actului de inventariere semnat de către reprezentanții părților contractante.

5.3. „Prestatorul” efectuează compensarea prejudiciului material cauzat doar ca urmare a stabilirii vinovăției sale de către organele de urmărire penală sau în baza hotărârii instanței de judecată.

5.4. Mărimea prejudiciului material necesită a fi confirmată documentar, iar calcularea sumei bunurilor materiale, a banilor sustrași, trebuie efectuată împreună cu reprezentanții „Prestatorului” și verificate cu datele contabilității „Beneficiarului” în ziua împlinirii incidentului.

5.5. Restituirea bunurilor materiale „Beneficiarului” se face în prezența obligatorie a reprezentantului „Prestatorului”, prin întocmirea unui act bilateral. Costul bunurilor materiale restituite se exclude din suma totală a mărimei prejudiciului material stabilit.

5.6. „Prestatorul” nu poartă răspundere materială pentru prejudiciul cauzat prin:

a) Sustragerea mijloacelor bănești și a obiectelor de preț (metale prețioase și semiprețioase, bijuterii confecționate din asemenea metale ș.a.) din încăperile păzite în cazul în care acestea nu erau păstrate în safeuri, înzestrate cu mijloace de semnalizare și fixate de podea ori pereții încăperii.

b) Sustragerea lucrurilor personale.

c) Sustragerea săvârșită în timpul când obiectivul nu era luat sub pază.

d) Sustragerea sau deteriorarea bunurilor de către colaboratorii „Beneficiarului”.

e) Sustragerea săvârșită ca rezultat al neexecutării obligațiilor „Beneficiarului”.

f) Sustragerea averii ca rezultat al refuzului sau neexecutării de către „Beneficiar”, în termenii stabiliți, a cerințelor pentru fortificarea obiectivelor păzite și utilizarea lor cu mijloace SPI, indicate în procesul-verbal de inspectare.

g) Sustragerea bunurilor etalate în vitrinele magazinelor, atelierelor etc.

5.7. Supravegherea obiectivelor utilizate doar cu butoane de alarmă se efectuează fără ca „Prestatorul” să poarte răspundere materială pentru integritatea valorilor materiale ale „Beneficiarului” aflate în obiectiv

6. Drepturile „Prestatorului”

6.1. La parvenirea semnalului „Alarmă”, „Prestatorul” are dreptul de a deschide și cerceta obiectul primit sub pază numai în prezența reprezentantului „Beneficiarului”.

6.2. Prestatorul își rezervă dreptul ca în cazul formării datoriei debitoare pentru perioada de 2 luni, de a rezolvi Contractul începând cu ora 00.00 a primei zile din luna a treia următoare, fără anunțarea prealabilă a beneficiarului, cu eliberarea (absolvirii) răspunderii materiale a Prestatorului față de Beneficiar.

6.3. Prestatorul are dreptul de a rezolvi Contractul sau a suspenda acțiunea lui prin deconectarea obiectivului de la dispeceratul de pază, până la lichidarea încălcărilor condițiilor Contractului, informând în scris cu un preaviz de 15 zile dacă:

- a) mijloacele SPI au ieșit din funcțiune sau necesită reparație capitală, iar „Beneficiarul” refuză achitarea cheltuielilor;
- b) „Beneficiarul” nu a executat cerințele de fortificare tehnică, indicate în procesul-verbal de inspectare semnat de părțile contractante (când acestea prezintă condiții favorabile pentru săvârșirea sustragerii din obiectivele păzite);
- c) „Beneficiarul” a rezolvit Contractul cu privire la deservirea tehnică;
- d) în cazul în care „Beneficiarul” nu execută sau execută necorespunzător prevederile Contractului.

7. Obligațiile Beneficiarului

7.1. Să nu admită în procesul de exploatare a sistemului de semnalizare deteriorarea acestuia. În cazul defectării sistemului de semnalizare să înștiințeze „Prestatorul” pentru întreprinderea măsurilor necesare de lichidare a defecțiunilor. Să nu permită accesul persoanelor străine la sistemul de semnalizare.

7.2. Să întrețină în stare bună ușile, ferestrele și alte noduri cuplate la sistemul de pază. Să informeze „Prestatorul”, într-un termen nu mai puțin de 15 zile, despre preconizarea lucrărilor de construcție (reconstrucție) sau începerea reparației capitale a încăperilor, reutilizarea obiectivului, transmiterea acestuia în arendă, schimbarea statutului sau a denumirii întreprinderii, despre schimbarea regimului sau a profilului de activitate, schimbarea locurilor de păstrare a bunurilor materiale, precum și alte activități de acest gen ce pot duce la modificarea schemei sistemului de semnalizare.

7.3. Înainte de predarea sub pază, să se convingă că în obiectiv n-au rămas persoane, să deconecteze aparatele electrice, de gaz și alte surse incendiară.

7.4. Să ia măsuri pentru reparația la timp a surselor de curent electric și rețelei telefonice la care este conectat sistemul de semnalizare. Să înlăture urgent încălcările în întărirea tehnică a obiectului, ce împiedică efectuarea pazei (vitrinele sau ferestrele sparte, ușile stricate ș.a.).

7.5. Să nu divulge persoanelor străine informația privitoare la modul de utilizare a mijloacelor SPI și codul „Obiectivului” primit de la dispeceratul de pază.

7.6. Să înștiințeze imediat „Prestatorul” și să ia măsuri pentru inviolabilitatea locului incidentului până la venirea reprezentanților „Prestatorului” în cazul când la deschiderea obiectivului vor fi observate semne de pătrundere sau de violare a integrității acestuia.

7.7. Să prezinte „Prestatorului” lista persoanelor gestionare cu drept de a preda și a scoate obiectivul de sub pază cu adresele și telefoanele de contact a acestora și să informeze „Prestatorul” despre modificările în lista persoanelor cu drept de gestionare.

În cazul declanșării sistemului de semnalizare, persoanele care au conectat obiectivul la pază sunt obligate să se prezinte în timp de două ore la obiectiv pentru a-l deschide și a-l cerceta împreună cu reprezentanții „Prestatorului”. Neprezentarea reprezentantului „Beneficiarului” în termenul stabilit, sau refuzul de a se prezenta se consemnează într-un proces-verbal.

„Prestatorul” oferă transport de la ora 23.00 până la 06.00, doar în limita teritoriului deservit.

7.8. Să suporte toate cheltuielile de reparație și renovare a mijloacelor SPI.

7.9 Să nu permită persoanelor străine examinarea sau repararea sistemului de semnalizare.

7.10 În procesul exploatării sistemului semnalizării pază-incendiu, a nu admite exploatarea neglijentă care ar duce la defecțiunea acestuia.

7.11. Despre toate defecțiunile în lucrul sistemului de semnalizare urgent a informa „Prestatorul”, în scopul întreprinderii măsurilor necesare pentru restabilirea funcționării lui și a nu admite accesul persoanelor străine la inspectarea și reparația mijloacelor SPI defectate.

7.12. A asigura accesul liber a specialiștilor „Prestatorului” la mijloacele SPI în timpul deservirii tehnice planificate sau reparația lor.

8. Responsabilitatea Beneficiarului

8.1. Dacă mai mult de 5 zile obiectivul n-a fost predat la pază, predarea următoare la pază se efectuează după verificarea sistemului SPI de către reprezentanții „Prestatorului”. Cheltuielile pentru

efectuarea acestor lucrări sunt suportate de „Beneficiar”, conform tarifelor aprobate.

8.2. În cazul în care contractul a fost rezolvit în temeiul pct.6.2, la reconectare „Beneficiarul” va achita o taxa în conformitate cu tarifele aprobate.

8.3. Pentru chemarea nefondată* a grupeii operative la obiectivul păzit mai mult de două ori pe lună, „Beneficiarul” achită o taxă de 120 lei, inclusiv TVA. Chemarea nefondată este constatată printr-un proces-verbal, forma căruia este prestabilită de „Prestator”.

Notă* Chemare nefondată este chemarea ce a avut loc din vina reprezentantului „Beneficiarului”, a persoanelor gestionare cu drept de a preda și a scoate obiectivul de sub pază în cazurile în care:

- n-a deconectat semnalizarea obiectivului la intrarea în obiectiv;
- n-a cules (sau a cules mai târziu de termenul prevăzut de programa panoului) codul la panou;
- se afla în obiectiv după conectarea obiectivului la pază;
- întâmplător a declanșat butonul de alarmă;
- a efectuat de sine stătător prelucrarea de control

8.4. Beneficiarul” este responsabil pentru:

- a) reparația capitală sau restabilirea mijloacelor SPI, dacă acestea au ieșit din funcțiune din vina lui.
- b) renovarea sistemului semnalizării pază-incendiu învechit.
- c) procurarea mijloacelor SPI în locul celor defectate după expirarea termenului de garanție, în cazul în care nu pot fi supuse reparației.
- d) blocarea suplimentară a obiectivului.
- e) restabilirea mijloacelor SPI defectate din vina acestuia

9. Drepturile „Beneficiarului”

9.1. Să solicite rezolvirea Contractului până la expirarea termenului, informînd în scris „Prestatorul” cu un preaviz de 15 zile, după achitarea sumelor datorate pentru serviciile prestate.

9.2. Să transmită obiectivul sub pază pe tot timpul valabilității Contractului.

9.3. Să ceară „Prestatorului” onorarea clauzelor contractuale.

10. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

10.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

10.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

10.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

10.4 În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin

acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.10.1 și pct.10.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiunilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

11. Rezoluțiunea Contractului

11.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

11.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar, în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar, în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare a Serviciilor;
- c) Prestator, în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator și Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

11.3. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți, despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

11.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele, stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

12. Notificări

12.1. Notificările privind calitatea serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate. 12.2. Prestatorul este obligat să examineze notificările înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

13. Dispoziții finale

13.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

13.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

13.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

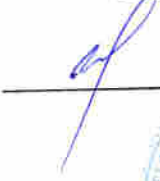
13.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător/Beneficiar.

13.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

13.6. Prezentul contract este valabil până la 31 decembrie 2024.

13.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

13.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

14 Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:	
Prestatorul	Beneficiarul
<u>Î.S. "Servicii Pază" a MAI</u>	<u>Direcția Educație Tineret și Sport</u> <u>sec. Ciocana</u>
Adresa poștală: <u>MD-2012 mun. Chișinău,</u> <u>str. Mitropolit Varlaam № 79</u>	Adresa poștală: <u>mun. Chișinău,</u> <u>str. A. Russo 57</u>
Telefon: <u>022-256-248-256-249</u>	Telefon: <u>022 33-97-61, 022-34-77-11</u>
BC "Moldinconbank" SA sucursala Centru	<u>Ministerul Finanțelor, Trezoreria de Stat</u>
Cod MOLDMD2X309	Cod: <u>TREZMD2X</u>
Cod TVA: 0506298	
IBAN <u>MD05ML000000002251909655</u>	IBAN <u>MD89TRPDAK200000000378100</u>
Cod fiscal: <u>1010600043506</u>	Cod fiscal: <u>1007601009565</u>
Prestatorul	Beneficiarul
Semnăturile părților	
 Semnătura autorizată:  Sergiu Sava L.Ș.	 Semnătura autorizată:  Vladimir Crușinski L.Ș.

Șef SD-2 s.Rîșcani,Ciocana A.Ivancevșchii
Specialist contracte SD-2 I.Draganova
Contabil L.Ș.
Direcția Juridică L.Ș.



2024 - 0000000336

222940		
Denumirea instituției		Contract
Gimnaziu St. Grama	MD04TRPDAK222940A07485AB	33747,83
total		
Liceul "Dacia"	MD61TRPDAK222940A12652AC	37604,44
total		
Liceul "P.Zadnipru"	MD71TRPDAK222940A07491AC	32224,75
Total		
Servire de deservire	MD78TRPDAK222940A14267AB	19236,38
Total		122813,40

Contabil șef adjunct

[Signature]

G.Lupu

